



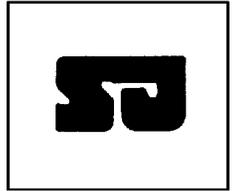
# Ville de Saint-Joseph-de-Sorel BUDGET 2020



**Adopté le 9 décembre 2019**



# Commentaire du Maire Vincent Deguise sur le Budget 2020



Voici les grandes lignes du « **Budget 2020** » qui a été adopté lors de la séance extraordinaire du 9 décembre dernier.

Les membres du Conseil municipal, après une analyse approfondie des données financières affectées aux différents postes budgétaires, ont adopté des prévisions budgétaires totalisant la somme de **4 983 075 \$** comparativement à 4 889 605 \$ en 2019, pour une augmentation de **93 470 \$ (+1,91%)**.

Une partie de cette hausse résulte de certains postes comportant des dépenses qui s'avèrent incompressibles par les élus. À ce chapitre, nous pouvons mentionner la hausse de notre quote-part pour le service de l'eau potable (+30 265 \$), le service de protection contre les incendies (+4 550 \$), la sécurité civile (+6 000 \$), la quote-part à la MRC pour le service de taxibus (+13 985 \$), enlèvement de la neige (+32 605 \$), travaux d'asphaltage (+15 000 \$) ainsi que le financement du règlement d'emprunt pour les travaux d'infrastructures de rues débutés en 2018 et terminés en 2019.

Les divers projets d'investissement pour assurer la pérennité de nos infrastructures et équipements municipaux ainsi que l'amélioration des services aux citoyens ont été pris en compte et le Conseil municipal maintient son programme d'embellissement et d'amélioration des espaces et immeubles publics et vise aussi à continuer l'amélioration de ses parcs : Pointe-aux-Pins, Charlemagne Péloquin, Olivier Gravel, Les Forges et l'Îlot d'entrée avec sa fontaine. De plus, les activités de loisirs familiales font parties des priorités pour 2020.

De plus, les projets d'immobilisations, dont le processus a débuté en 2019 et dont les dépenses ont été affectées au surplus accumulé, verront le jour en 2020 : implantation de 3 terrains de Pickleball pour remplacer le terrain de tennis devenu désuet avec un réaménagement de l'entrée de l'aréna ainsi que la réalisation des travaux pour la mise à niveau la rampe de mise à l'eau au parc de la Pointe-aux-Pins. De plus, si des subventions gouvernementales sont octroyées, nous poursuivrons la réfection de nos infrastructures de rues.

Un nouveau rôle d'évaluation triennal pour 2020-2021-2022 a été déposé et servira pour la taxation en 2020. Le rôle d'évaluation imposable augmente de 5,78 % tandis que la partie non imposable atteint 2,78 % pour un total global d'augmentation de 5,63%. La partie résidentielle située en bordure du fleuve Saint-Laurent augmente de 45,70% alors que la partie résidentielle située à l'intérieur du territoire augmente en moyenne de 8,26%.

Suite à ce nouveau rôle, le Conseil municipal a décidé de reconduire les taux de 2019 pour 2020.

DESCRIPTION	TAUX DES TAXES					Année	Valeur moyenne maison	Variation	Taxes foncières & eau par logement	Augmentation
	2020	2019	2018	2017	2016					
Foncière de base	1,25 \$	1,25 \$	1,20 \$	1,20 \$	1,20 \$	2020*	112 606	9,50%	1 542,58 \$	122,03 \$
Foncière immeuble non résidentiel	2,29 \$	2,29 \$	2,24 \$	2,24 \$	2,24 \$	2019	102 844	0,34%	1 420,55 \$	55,58 \$
Eau – par logement	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	130,00 \$	125,00 \$	2018	102 497	0,26%	1 364,97 \$	8,19 \$
Eau au compteur	0,00166614 \$ (du gallon)	0,00146279 \$ (du gallon)	2017*	102 231	11,92%	1 356,78 \$	135,59 \$			
						2016	91 349	0,62%	1 221,19 \$	-6,73 \$

\*Nouveau rôle d'évaluation

Malgré le fait que nous ne pouvons générer de nouveaux revenus de taxation provenant de développements résidentiels faute de terrain et/ou espace vacant, le Conseil a réussi à maintenir des taux de taxation au cours des dernières années.

Cette stabilité raisonnable du compte de taxes a quand même permis d'assurer des services de grande qualité offerts dans notre ville dont, entre autres, un déneigement des plus efficaces, la gratuité des terrains de jeux et de la piscine municipale, l'aménagement du territoire, l'entretien de nos parcs et de nos voies de circulation, la présentation de nombreuses activités dont la Journée Horticole, la Fête Nationale, la Fête des Lumières, etc.

De plus, nos citoyens ont accès aux loisirs de la ville centre (Sorel-Tracy) puisque la Ville de Saint-Joseph-de-Sorel défraie une quote-part relative aux équipements, services et activités à caractère supra local à la MRC Pierre-De Saurel.

En conclusion, le Conseil municipal a, en confectionnant le budget 2020, poursuivi l'objectif des années antérieures qui consiste à maintenir un taux de taxation raisonnable afin de fournir des services de qualité à ses citoyens tout en améliorant les infrastructures de façon à offrir un milieu de vie des plus enviables et ce, en tenant compte de nos responsabilités et obligations sans cesse grandissantes émanant de diverses instances gouvernementales.

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

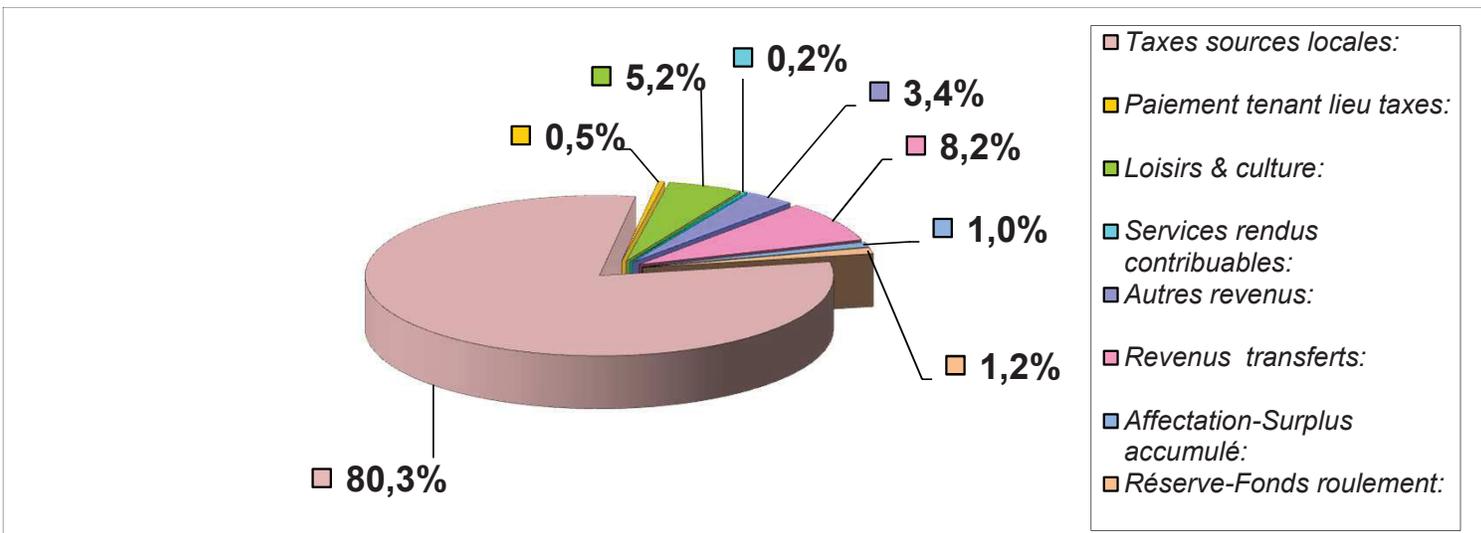
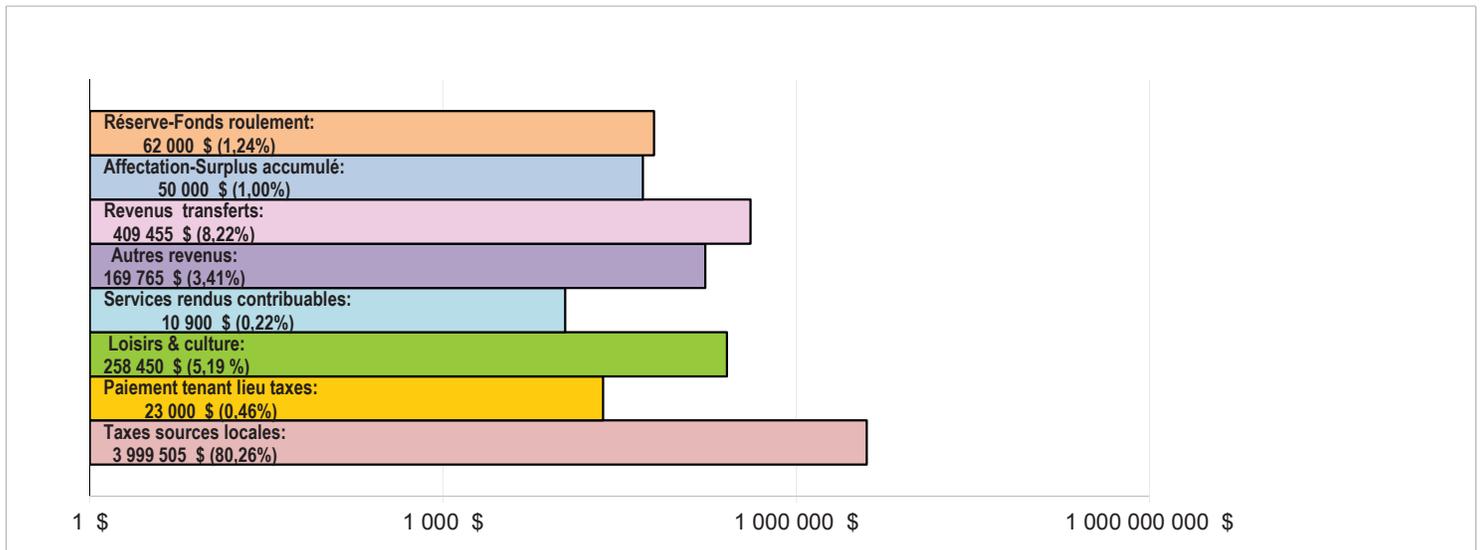
### "SOMMAIRE PAR FONCTION "

#### REVENUS

#### BUDGET

%

Taxes sources locales:	3 999 505 \$	80,26%
Paiement tenant lieu taxes:	23 000 \$	0,46%
Loisirs & culture:	258 450 \$	5,19%
Services rendus contribuables:	10 900 \$	0,22%
Autres revenus:	169 765 \$	3,41%
Revenus transferts:	409 455 \$	8,22%
Affectation-Surplus accumulé:	50 000 \$	1,00%
Réserve-Fonds roulement:	62 000 \$	1,24%
<b>TOTAL DES REVENUS PRÉVUS:.....</b>	<b>4 983 075 \$</b>	<b>100,00%</b>



# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

### "SOMMAIRE PAR FONCTION "

#### DÉPENSES

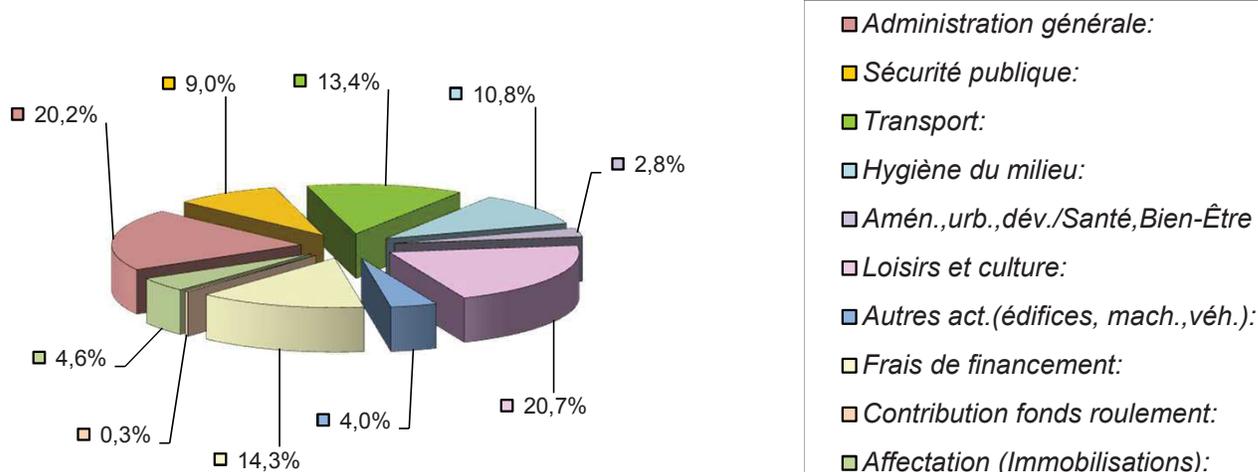
#### BUDGET

%

Administration générale:	1 004 180 \$	20,15%
Sécurité publique:	449 500 \$	9,02%
Transport:	668 940 \$	13,42%
Hygiène du milieu:	536 025 \$	10,76%
Amén.,urb.,dév./Santé,Bien-Être	139 935 \$	2,81%
Loisirs et culture:	1 033 535 \$	20,74%
Autres act.(édifices, mach.,véh.):	196 955 \$	3,95%
Frais de financement:	710 460 \$	14,26%
Contribution fonds roulement:	14 310 \$	0,29%
Affectation (Immobilisations):	229 235 \$	4,60%
<b>TOTAL DES DÉPENSES PRÉVUES:.....</b>	<b>4 983 075 \$</b>	<b>100,00%</b>



1 \$ 1 000 \$ 1 000 000 \$ 1 000 000 000 \$



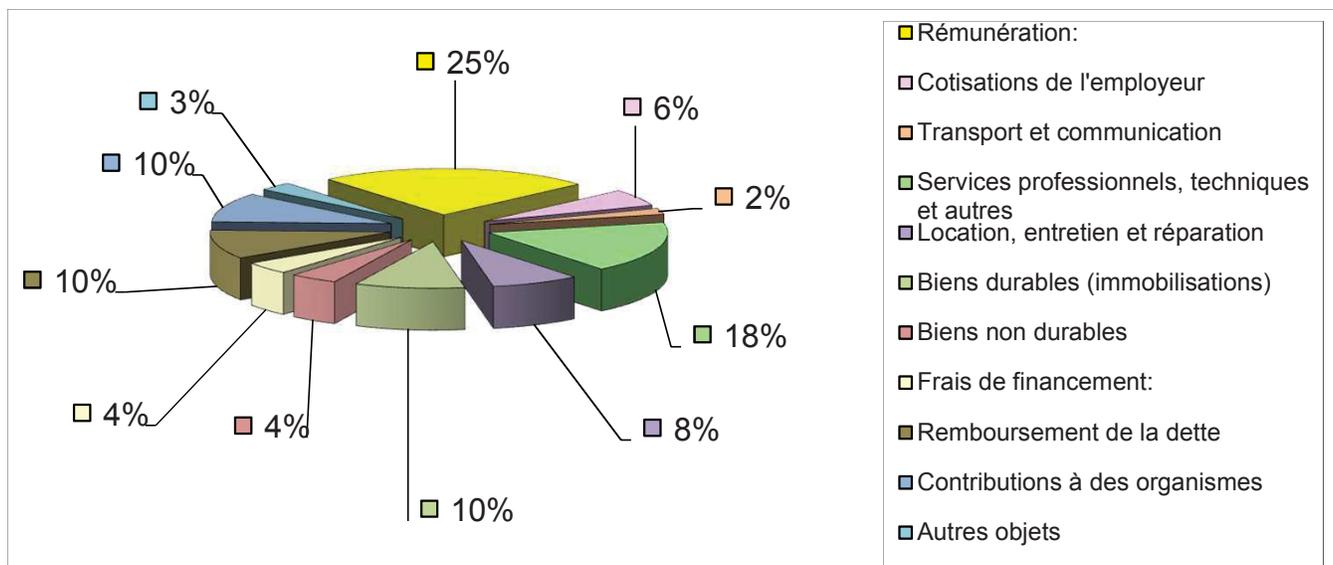
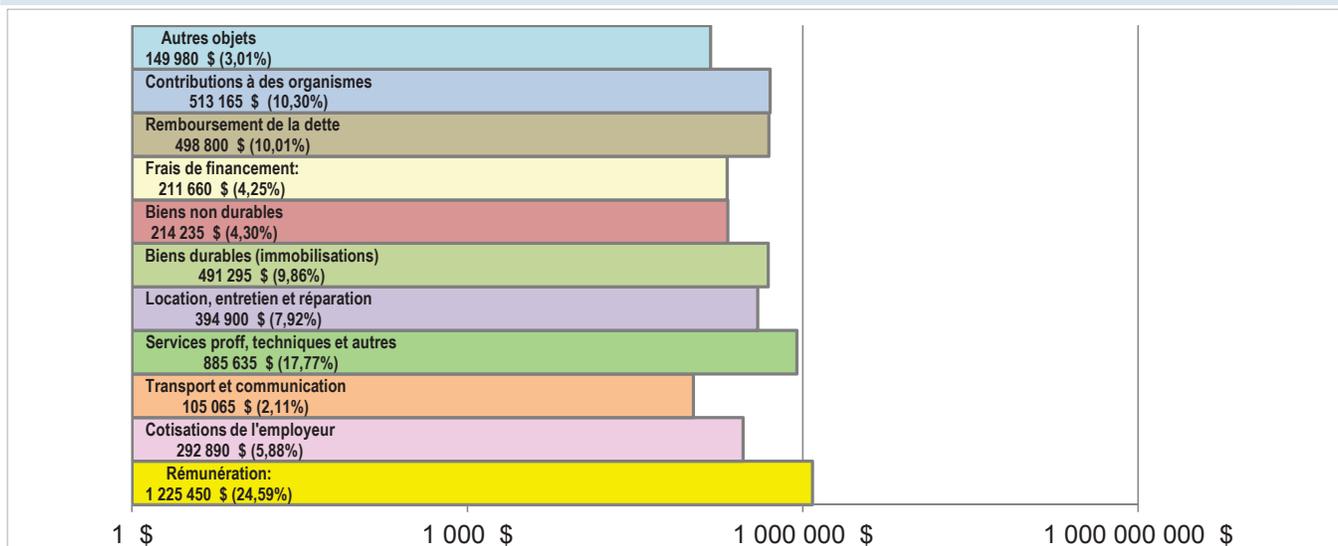
# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

### "SOMMAIRE PAR OBJET - DÉPENSES "

#### "DÉPENSES & AFFECTION IMMOBILISATIONS

	<u>BUDGET</u>	<u>%</u>
Rémunération:	1 225 450 \$	24,59%
Cotisations de l'employeur	292 890 \$	5,88%
Transport et communication	105 065 \$	2,11%
Services professionnels, techniques et autres	885 635 \$	17,77%
Location, entretien et réparation	394 900 \$	7,92%
Biens durables (immobilisations)	491 295 \$	9,86%
Biens non durables	214 235 \$	4,30%
Frais de financement:	211 660 \$	4,25%
Remboursement de la dette	498 800 \$	10,01%
Contributions à des organismes	513 165 \$	10,30%
Autres objets	149 980 \$	3,01%
<b>TOTAL :</b>	<b>4 983 075 \$</b>	<b>100,00%</b>



# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

### "TABLEAU COMPARATIF - REVENUS"

	<u>BUDGET</u>		<u>VARIATIONS</u>	
	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>\$</u>	<u>%</u>
<b><u>TAXES DE SOURCES LOCALES:</u></b>				
Foncière de base (111)	807 870	881 225	73 355	9,08%
Immeubles non résidentiels (111)	2 760 790	2 871 380	110 590	4,01%
Eau par imposition (114)	127 710	126 900	(810)	-0,63%
Eau au compteur (114)	115 800	113 000	(2 800)	-2,42%
Taxes - conduite aqueduc QIT (115)	-	7 000	7 000	100,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>3 812 170</b>	<b>3 999 505</b>	<b>187 335</b>	<b>4,91%</b>
<b><u>PAIEMENT TENANT LIEU DE TAXES:</u></b>				
Ecole primaire (121)	22 000	23 000	1 000	4,55%
<b>Sous-total:</b>	<b>22 000</b>	<b>23 000</b>	<b>1 000</b>	<b>4,55%</b>
<b><u>LOISIRS ET CULTURE:</u></b>				
Aréna (141-30)	240 200	239 600	(600)	-0,25%
Parc et terrain de jeux (141-30)	9 650	8 850	(800)	-8,29%
Piscine (141-40)	-	-	-	-
Autres (141-90)	10 000	10 000	-	0,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>259 850</b>	<b>258 450</b>	<b>(1 400)</b>	<b>-0,54%</b>
<b><u>SERVICES RENDUS CONTRIBUABLES:</u></b>				
Loyer (143)	9 600	10 900	1 300	13,54%
<b>Sous-total:</b>	<b>9 600</b>	<b>10 900</b>	<b>1 300</b>	<b>13,54%</b>
<b><u>AUTRES REVENUS</u></b>				
Licences & permis (151-10)	1 400	1 400	-	0,00%
Droits-mutations immobilières(151-20)	10 000	10 000	-	0,00%
Amendes & pénalités (152)	4 300	4 300	-	0,00%
Intérêts (153)	61 650	59 280	(2 370)	-3,84%
Autres (159)	92 450	94 785	2 335	2,53%
<b>Sous-total:</b>	<b>169 800</b>	<b>169 765</b>	<b>(35)</b>	<b>-0,02%</b>
<b><u>REVENUS DE TRANSFERTS:</u></b>				
Tranferts inconditionnels (381)	352 055	358 055	6 000	1,70%
Transferts conditionnels (382)	51 400	51 400	-	0,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>403 455</b>	<b>409 455</b>	<b>6 000</b>	<b>1,49%</b>
<b><u>AFFECTATION-SURPLUS ACC.:(400)</u></b>				
	154 730	50 000	(104 730)	-67,69%
<b>Sous-total:</b>	<b>154 730</b>	<b>50 000</b>	<b>(104 730)</b>	<b>-67,69%</b>
<b><u>RÉSERVE-FONDS ROULEMENT:(410)</u></b>				
	58 000	62 000	4 000	6,90%
<b>Sous-total:</b>	<b>58 000</b>	<b>62 000</b>	<b>4 000</b>	<b>6,90%</b>
<b>TOTAL DES REVENUS:</b>	<b>4 889 605</b>	<b>4 983 075</b>	<b>93 470</b>	<b>1,91%</b>

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## **BUDGET 2020**

### "TABLEAU COMPARATIF - DÉPENSES"

	<u>BUDGET</u>		<u>VARIATIONS</u>	
	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>\$</u>	<u>%</u>
<b><u>ADMINISTRATION:</u></b>				
Législation-Conseil municipal	282 815	291 055	8 240	2,91%
Gestion financière-administrative	555 870	568 675	12 805	2,30%
Evaluation	35 200	22 050	(13 150)	-37,36%
Autres	120 065	116 280	(3 785)	-3,15%
<b>Sous-total:</b>	<b>993 950</b>	<b>998 060</b>	<b>4 110</b>	<b>0,41%</b>
<b><u>SÉCURITÉ PUBLIQUE:</u></b>				
Police	181 000	188 000	7 000	3,87%
Protection contre les incendies	234 100	238 650	4 550	1,94%
Sécurité civile	5 000	11 000	6 000	120,00%
Autres	11 775	8 050	(3 725)	-31,63%
<b>Sous-total:</b>	<b>431 875</b>	<b>445 700</b>	<b>13 825</b>	<b>3,20%</b>
<b><u>TRANSPORT:</u></b>				
Administration	193 440	195 640	2 200	1,14%
Voirie municipale	104 240	85 830	(18 410)	-17,66%
Enlèvement de la neige	167 595	200 200	32 605	19,45%
Eclairage des rues	22 300	25 300	3 000	13,45%
Circulation	39 570	50 325	10 755	27,18%
Transport en commun	71 055	86 535	15 480	21,79%
Autres	31 305	29 720	(1 585)	-5,06%
<b>Sous-total:</b>	<b>629 505</b>	<b>673 550</b>	<b>44 045</b>	<b>7,00%</b>
<b><u>HYGIENE DU MILIEU:</u></b>				
Purification et traitement de l'eau	206 235	236 500	30 265	14,68%
Réseau de distribution de l'eau	37 100	35 895	(1 205)	-3,25%
Épuration des eaux usées	63 000	61 720	(1 280)	-2,03%
Réseau d'égout	44 860	39 155	(5 705)	-12,72%
Enlèvement & destruction-ordures	142 800	143 755	955	0,67%
Autres	18 160	19 000	840	4,63%
<b>Sous-total:</b>	<b>512 155</b>	<b>536 025</b>	<b>23 870</b>	<b>4,66%</b>
<b><u>AMÉNAGEMENT, URBANISME, DÉVELOPPEMENT:</u></b>				
Aménagement, urbanisme et zonage	11 035	11 310	275	2,49%
Promotion & développement économique	13 055	12 380	(675)	-5,17%
Rénovation urbaine	102 000	103 000	1 000	0,98%
Santé&Bien-Ê. - Logement social	10 000	8 000	(2 000)	-20,00%
Santé&Bien-Ê. - Autres	500	500	-	0,00%
Amén,Urb.,Dév. - Autres	3 700	3 700	-	0,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>140 290</b>	<b>138 890</b>	<b>(1 400)</b>	<b>-1,00%</b>

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## **BUDGET 2020**

### "TABLEAU COMPARATIF - DÉPENSES"

(suite)

	<u>BUDGET</u>		<u>VARIATIONS</u>	
	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>\$</u>	<u>%</u>
<b><u>LOISIRS ET CULTURE</u></b>				
Administration	97 470	104 830	7 360	7,55%
Centre communautaire	3 800	3 825	25	0,66%
Aréna (patinoire int. & ext.)	503 580	502 495	(1 085)	-0,22%
Piscine	98 630	92 420	(6 210)	-6,30%
Parcs et terrains de jeux	290 885	316 720	25 835	8,88%
Autres loisirs et culture	12 095	12 220	125	1,03%
<b>Sous-total:</b>	<b>1 006 460</b>	<b>1 032 510</b>	<b>26 050</b>	<b>2,59%</b>
<b><u>AUTRES ACTIVITES:</u></b>				
Edifice - Hôtel de Ville	93 420	101 745	8 325	8,91%
Edifice - Centre communautaire	15 305	12 530	(2 775)	-18,13%
Machineries et véhicules	88 815	82 680	(6 135)	-6,91%
<b>Sous-total:</b>	<b>197 540</b>	<b>196 955</b>	<b>(585)</b>	<b>-0,30%</b>
<b><u>FRAIS DE FINANCEMENT:</u></b>				
Service dette charge municipalité	576 970	706 910	129 940	22,52%
Autres frais de financement	3 550	3 550	-	0,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>580 520</b>	<b>710 460</b>	<b>129 940</b>	<b>22,38%</b>
<b><u>CONTRIBUTION FONDS DE ROULEMENT:</u></b>				
Fonds de roulement - règlement #291	14 310	14 310	-	0,00%
<b>Sous-total:</b>	<b>14 310</b>	<b>14 310</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
<b><u>AFFECTATION:</u></b>				
Fonds des activités d'investissements	383 000	236 615	(146 385)	-38,22%
<b>Sous-total:</b>	<b>383 000</b>	<b>236 615</b>	<b>(146 385)</b>	<b>-38,22%</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES:</b>	<b>4 889 605</b>	<b>4 983 075</b>	<b>93 470</b>	<b>1,91%</b>

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

### "BUDGET TRIENNAL 2020-2021-2022

2020	<b>RUES &amp; TROTTOIRS &amp; RÉSEAUX AQUEDUC-ÉGOUT</b>		20 000 \$
	Compteur d'eau (obligation du MAMH)	20 000	
	<b>BÂTISSE</b>		120 000 \$
	Hôtel de Ville (réfection salle du Conseil 2e étage)	40 000	
	Centre communautaire (réfection de la façade 201-203,Élizabeth)	80 000	
	<b>AUTRES</b>		96 615 \$
	Camion Pick-up	38 000	
	Mur amovible - salle caucus	10 000	
	Équipement audio-visuel - salle caucus	7 615	
	Caméras - Parc Pointe-aux-Pins	10 000	
Mobilier urbains - parcs	6 000		
Décorations illuminées	25 000		
<b>GRAND TOTAL - ANNÉE 2020:</b>			<b>236 615 \$</b>

2021	<b>RUES &amp; TROTTOIRS &amp; RÉSEAUX AQUEDUC-ÉGOUT</b>		282 215 \$
	Travaux rue Saint-Joseph & partie de la rue Chevrier	282 215	
	Éclairage de rue	182 000	
	Bordure de béton et & aménagement	100 215	
	<b>AUTRES</b>		25 000 \$
Décorations illuminées	25 000		
<b>GRAND TOTAL - ANNÉE 2021:</b>			<b>307 215 \$</b>

2022	<b>RUES &amp; TROTTOIRS &amp; RÉSEAUX AQUEDUC-ÉGOUT</b>		409 514 \$
	Travaux rue Saint-Joseph & partie de la rue Chevrier	409 514	
	Resurfage	409 514	
	<b>AUTRES</b>		25 000 \$
	Décorations illuminées	25 000	
<b>GRAND TOTAL - ANNÉE 2022:</b>			<b>434 514 \$</b>

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## **BUDGET 2020**

### **"ANALYSE DE LA DETTE"**

EMPRUNT	MONTANT <i>ESTIMÉ</i> DE LA DETTE AU 01/01/2020	PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2020			MONTANT <i>ESTIMÉ</i> DE LA DETTE AU 31/12/2020
		RACHAT CAPITAL	INTÉRÊTS	TOTAL	
S.Q.A.E.	- \$	<i>TERMINÉ EN 2018</i>			- \$
BILLET (règ. #233-rue St-Joseph)	- \$	<i>TERMINÉ EN 2012</i>			- \$
BILLET (règ. #268-rue McCarthy)	- \$	<i>TERMINÉ EN 2015</i>			- \$
BILLET (règ. #297 - Prog. gouv.) <i>(fin mai 2020)</i> <i>Rev. subv.gouv.(estimé)= capital: 4 700\$+ intérêts: 180\$</i>	16 000 \$	16 000 \$	650 \$	16 650 \$	- \$
OBLIGATION (règ. #304-rue Montcalm) <i>(fin décembre 2028)</i>	804 000 \$	77 300 \$	24 115 \$	101 415 \$	726 700 \$
BILLET (règ. #304-Luminaires) <i>(fin septembre 2031)</i>	179 700 \$	12 900 \$	2 905 \$	15 805 \$	166 800 \$
BILLET (règ. #326-rue Béatrice) <i>(fin septembre 2031)</i>	165 000 \$	11 900 \$	2 665 \$	14 565 \$	153 100 \$
BILLET (règ. #330-Prog.gouv.) <i>(fin septembre 2026)</i> <i>Rev. subv.gouv.(estimé)= capital: 23 000\$+ intérêts: 2 000\$</i>	164 800 \$	21 700 \$	4 880 \$	26 580 \$	143 100 \$
OBLIGATION (règ. #332-ieIX,Chev,LéonXIII) <i>(fin décembre 2033)</i> <i>Rev. subv.gouv.(estimé)= capital: 67 085\$+ intérêts: 43 100\$</i>	2 035 100 \$	114 300 \$	58 890 \$	173 190 \$	1 920 800 \$
OBLIGATION (règ. #344- Rivard,Eglise,Bouvier,Filiatrault,Cad. & Cham) <i>(fin septembre 2034)</i>	2 266 000 \$	127 800 \$	50 365 \$	178 165 \$	2 138 200 \$
OBLIGATION (règ. #350-MurGarage HV) <i>(fin mai 2035)</i>	402 800 \$	21 300 \$	7 000 \$	28 300 \$	381 500 \$
OBLIGATION (règ. #366-Parc Olivar Gravel) <i>(fin décembre 2038)</i>	385 900 \$	14 400 \$	10 980 \$	25 380 \$	371 500 \$
OBLIGATION (règ. #373-Rues Catherine, Moreau, Pie X, St-Pierre) <i>(fin septembre 2039)</i>	2 054 000 \$	81 200 \$	45 660 \$	126 860 \$	1 972 800 \$
<b>TOTAL</b>	<b>8 473 300 \$</b>	<b>498 800 \$</b>	<b>208 110 \$</b>	<b>706 910 \$</b>	<b>7 974 500 \$</b>
Subvention gouvernementale à recevoir:	<b>(1 404 756 \$)</b>	<b>(94 785 \$)</b>	<b>(46 280 \$)</b>	<b>(141 065 \$)</b>	<b>(1 309 971 \$)</b>
<b>GRAND TOTAL</b>	<b>7 068 544 \$</b>	<b>404 015 \$</b>	<b>161 830 \$</b>	<b>565 845 \$</b>	<b>6 664 529 \$</b>

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## BUDGET 2020

### "TABLEAU COMPARATIF ÉVALUATION"

Description		Rôle foncier 2017-2018-2019	Rôle foncier 2020-2021-2022	Différence	
Résiduelle	Propriété située à l'intérieur	Terrain	13 027 100	14 127 200	8,44
		Batisse	48 877 100	52 889 600	8,21
		<b>Sous-total</b>	<b>61 904 200</b>	<b>67 016 800</b>	<b>8,26</b>
	Propriété située bord de l'eau	Terrain	356 400	693 000	94,44
		Batisse	1 032 000	1 329 900	28,87
		<b>Sous-total</b>	<b>1 388 400</b>	<b>2 022 900</b>	<b>45,70</b>
<b>Total</b>		<b>63 292 600</b>	<b>69 039 700</b>	<b>9,08</b>	
Mixte	Propriété située à l'intérieur	Terrain	340 900	372 100	9,15
		Batisse	1 813 900	1 809 400	-0,25
		<b>Sous-total</b>	<b>2 154 800</b>	<b>2 181 500</b>	<b>1,24</b>
	Propriété située bord de l'eau	Terrain	56 800	110 500	94,54
		Batisse	55 100	69 100	25,41
		<b>Sous-total</b>	<b>111 900</b>	<b>179 600</b>	<b>60,50</b>
<b>Total</b>		<b>2 266 700</b>	<b>2 361 100</b>	<b>4,16</b>	
INR	Terrain	6 476 800	7 129 200	10,07	
	Batisse	113 141 700	117 355 900	3,72	
	<b>Total</b>	<b>119 618 500</b>	<b>124 485 100</b>	<b>4,07</b>	
<b>ÉVALUATION IMPOSABLE TOTALE</b>		<b>185 177 800</b>	<b>195 885 900</b>	<b>5,78</b>	
EXE	Terrain	3 854 300	4 058 000	5,29	
	Batisse	5 787 300	5 851 400	1,11	
	<b>Total</b>	<b>9 641 600</b>	<b>9 909 400</b>	<b>2,78</b>	
<b>ÉVALUATION NON IMPOSABLE TOTALE</b>		<b>9 641 600</b>	<b>9 909 400</b>	<b>2,78</b>	
<b>ÉVALUATION TOTALE:</b>		<b>194 819 400</b>	<b>205 795 300</b>	<b>5,63</b>	

# VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL

## **BUDGET 2020**

### RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

		2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>D É V A L U A T I O N</b>	Évaluation foncière imposable	179 225 000 \$	179 403 000 \$	185 740 100 \$	184 367 100 \$	185 187 900 \$	195 885 900 \$
	Évaluation foncière non imposable	7 999 500 \$	8 181 800 \$	9 114 200 \$	9 112 900 \$	9 641 600 \$	9 909 400 \$
	<b>Évaluation foncière totale</b>	<b>187 224 500 \$</b>	<b>187 584 800 \$</b>	<b>194 854 300 \$</b>	<b>193 480 000 \$</b>	<b>194 829 500 \$</b>	<b>205 795 300 \$</b>
	Évaluation-imm. Résidentiels	58 176 604 \$	58 153 844 \$	64 197 367 \$	64 169 424 \$	64 629 444 \$	70 498 013 \$
	Évaluation-imm. non-résidentiels	121 048 396 \$	121 249 156 \$	121 542 733 \$	120 197 676 \$	120 558 456 \$	125 387 887 \$
	Proportion médiane du rôle	90%	89%	99%	97%	96%	100%
	Facteur comparatif du rôle	1,11	1,12	1,01	1,03	1,04	1,00
	Évaluation foncière uniformisée	207 819 195 \$	210 094 976 \$	196 802 843 \$	199 284 400 \$	202 622 680 \$	205 795 300 \$
Taux - Taxe foncière de base		1,20 \$/100 \$	1,20 \$/100 \$	1,20 \$/100 \$	1,20 \$/100 \$	1,25 \$/100 \$	1,25 \$/100 \$
Taux - Taxe - imm. non-résidentiels		2,24 \$/100 \$	2,24 \$/100 \$	2,24 \$/100 \$	2,24 \$/100 \$	2,29 \$/100 \$	2,29 \$/100 \$
Taxe d'eau (par logement)		125,00 \$	125,00 \$	130,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$
Taxe d'eau (au compteur) ( <i>du gallon</i> )		0,00146279 \$	0,00146279 \$	0,00166614 \$	0,00166614 \$	0,00166614 \$	0,00166614 \$
Budget		5 076 605 \$	4 455 700 \$	4 583 095 \$	4 726 805 \$	4 889 605 \$	4 983 075 \$
Pourcentage d'augmentation du budget		13,93%	-12,23%	2,86%	3,14%	3,44%	1,91%
Population (selon M.A.M.)		1 594	1 606	1 602	1 578	1 613	1 613 ( <i>estimé</i> )
Dettes obligataires " <i>estimé</i> "		7 708 961 \$	7 743 226 \$	7 264 909 \$	6 856 881 \$	6 834 600 \$	8 473 300 \$
Dettes per capita " <i>estimé</i> "		4 836,24 \$	4 821,44 \$	4 534,90 \$	4 345,30 \$	4 237,20 \$	5 253,13 \$
Pourcentage de la dette - vs - l'évaluation foncière uniformisée " <i>estimé</i> "		3,71%	3,69%	3,70%	3,44%	3,38%	4,12%