

BUDGET 2024

PRÉSENTÉ LE 11 DÉCEMBRE 2023



PRÉSENTATION DU MAIRE

Les travaux sur le budget 2024 n'ont pas été faciles. Tout comme les citoyens, la Ville fait face à une hausse importante du coût de la vie et des investissements nécessaires afin de poursuivre adéquatement sa mission.

Le conseil est tiraillé entre son désir d'offrir des services de qualité et celui de restreindre l'augmentation de taxes en cette période économiquement difficile pour tous. Des sommes importantes devront être investies en 2024 dans les infrastructures et les services pour l'eau potable, les eaux usées, les déchets, le développement économique et le transport collectif.

Devant ce constat, le conseil n'a d'autre choix que de décréter une augmentation du taux de taxation de 0,05 \$ du 100 \$ d'évaluation pour les bâtiments résidentiels, de 0,14 \$ du 100 \$ d'évaluation pour les bâtiments non résidentiels d'une valeur de moins de 400 000 \$ et de 0,17 \$ du 100 \$ d'évaluation pour les bâtiments non résidentiels d'une valeur de 400 000 \$ et plus. Pour une résidence évaluée à 145 822 \$ (valeur moyenne), cette hausse sera de 87,91 \$ pour la prochaine année.



PRÉSENTATION DU MAIRE

Pour 2024, le conseil garde le cap sur son objectif de fournir aux résidents de Saint-Joseph-de-Sorel :

- Des services de qualité;
- Des investissements dans les parcs et espaces verts pour un milieu de vie agréable;
- Des bâtiments municipaux accessibles, accueillant et sécuritaires;
- Un accès gratuit à la piscine et aux nombreuses activités;
- Le maintien du fleurissement de la Ville qui a permis le renouvellement de la certification de quatre fleurons en 2023;
- Des évènements rassembleurs pour ses citoyens (Féerie des lumières, Journée horticole, Fête nationale du Québec, cafés-rencontres, activités pour les jeunes et les aînés, etc.).

Les prévisions budgétaires 2024 totalisent 6 688 165 \$, soit une augmentation de 1,68 %, et ce, malgré des coupes budgétaires importantes. Cette augmentation découle en grande partie de la hausse des investissements à la Régie de l'eau de Tracy, Saint-Joseph, Saint-Roch, des quotes-parts de la MRC (gestion de l'organisme, transport collectif, matières résiduelles, développement économique, supralocal), de la Régie d'assainissement des eaux Richelieu-St-Laurent, de la création d'un nouveau poste de trésorier ainsi que de la hausse des frais de financement étant donné les taux d'intérêt actuels.



BUDGET 2024

PRINCIPALES AUGMENTATIONS

Dépenses incompressibles	2024	2023	Variation	
Évaluation municipale	73 800 \$	65 380 \$	8 420 \$	12,9 %
Quote-part gestion – MRC	141 665 \$	117 625 \$	24 040 \$	20,4 %
Sûreté du Québec	187 380 \$	183 705 \$	3 675 \$	2,0 %
Transport collectif – MRC	79 795 \$	70 380 \$	9 415 \$	13,4 %
Régie de l'eau Tracy, Saint-Joseph, Saint-Roch	298 540 \$	238 635 \$	59 905 \$	25,1 %
Régie d'assainissement des eaux Richelieu-Saint-Laurent	65 985 \$	60 460 \$	5 525 \$	9,1 %
Services techniques égouts (obligation MELCCFP)	28 300 \$	1 000 \$	27 300 \$	2730 %
Matières résiduelles (ordures) MRC (+15 \$/porte)	203 390 \$	189 000 \$	14 390 \$	7,6 %

(suite à la page suivante)

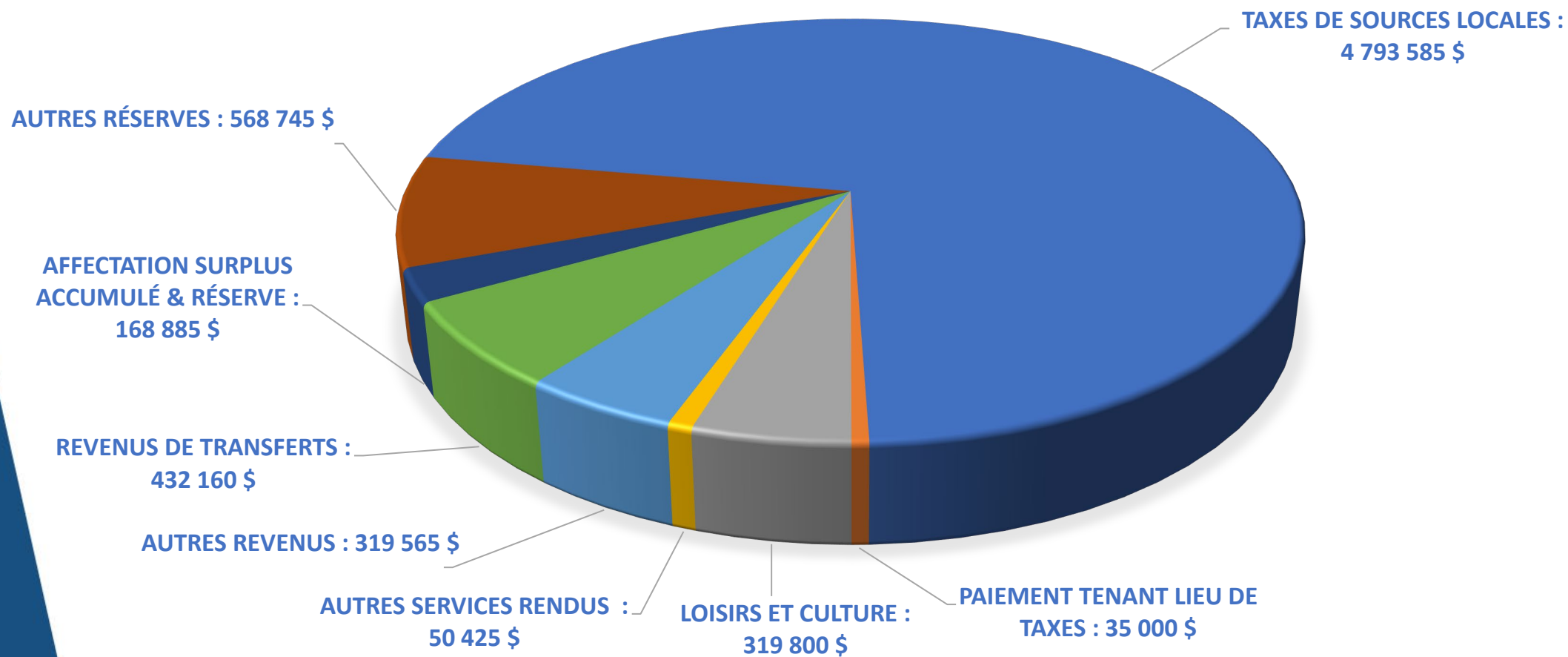
BUDGET 2024

PRINCIPALES AUGMENTATIONS (SUITE)

Dépenses incompressibles	2024	2023	Variation	
Contribution à Développement économique Pierre-De Saurel (DÉPS)	35 370 \$	14 690 \$	20 680 \$	140,8 %
Rampe de mise à l'eau (expertise)	15 000 \$	-	15 000 \$	100,0 %
Frais de financement (capital et intérêts)	923 240 \$	889 395 \$	33 845 \$	3,8 %
DGA et trésorier - embauche d'un cadre (administration)	127 170 \$	-	127 170 \$	100,0 %
Transport de la neige	65 000 \$	50 000 \$	15 000 \$	30,0 %
Aréna – Entretien du système de réfrigération	32 000 \$	24 225 \$	7 775 \$	32,1 %
Piscine – Réparation de 2 tremplins	3 000 \$	-	3 000 \$	100,0 %
Machinerie & véhicules – Essence et pièces	49 200 \$	37 350 \$	11 850 \$	31,7 %
TOTAL	2 328 835 \$	1 941 845 \$	386 990 \$	19,93 %

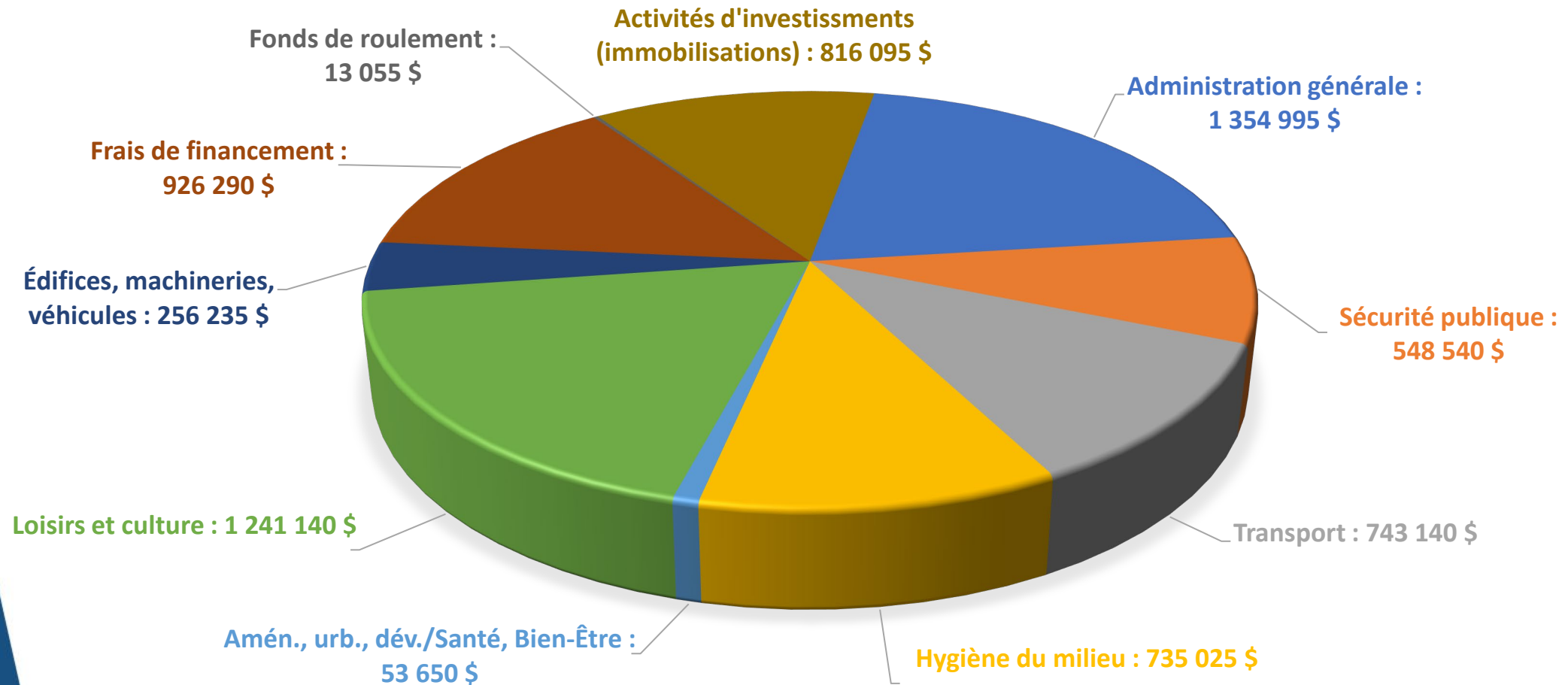
BUDGET 2024

REVENUS



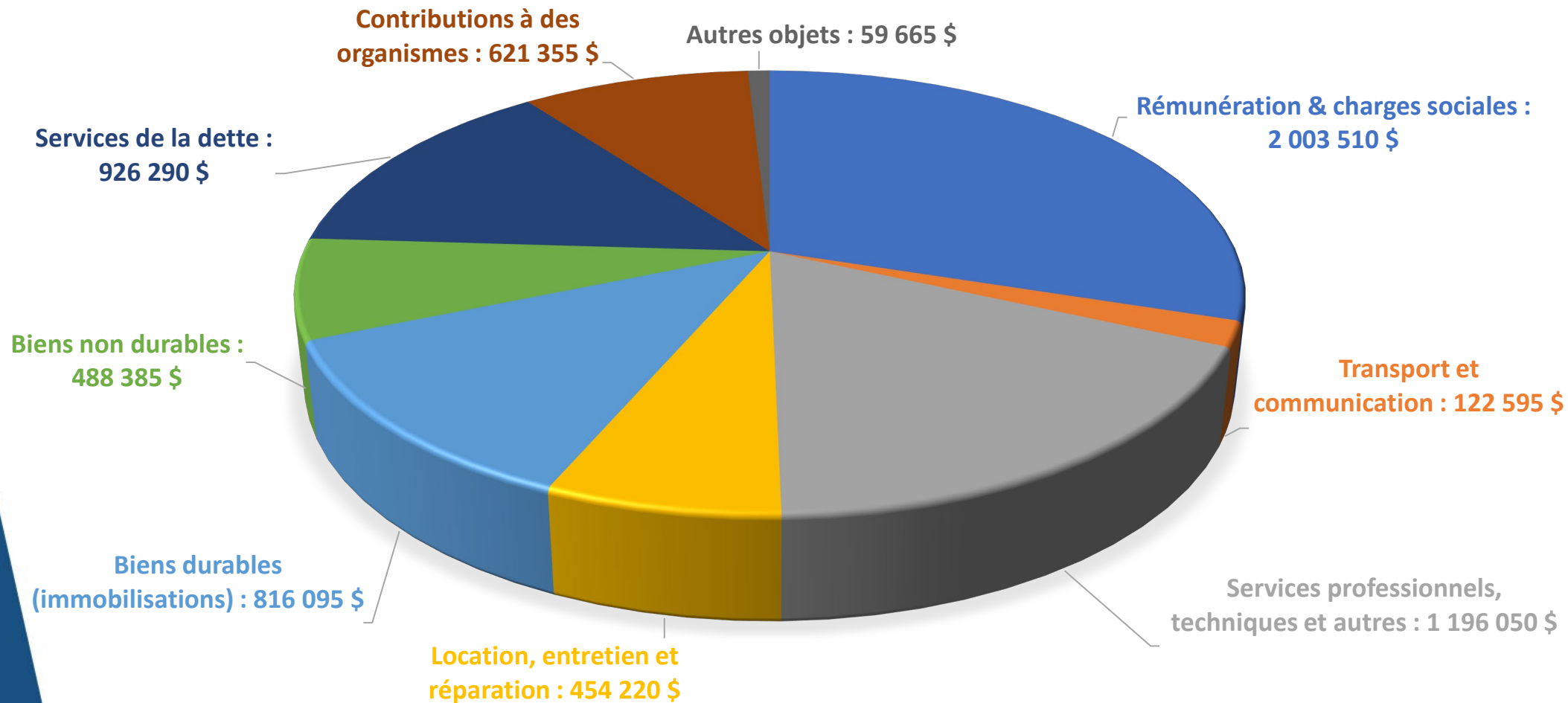
BUDGET 2024

DÉPENSES PAR FONCTION



BUDGET 2024

DÉPENSES PAR OBJET



BUDGET 2024 REVENUS

REVENUS	BUDGET 2024	BUDGET 2023	Variation
Taxes de sources locales	4 793 585 \$	4 407 305 \$	8,76 %
Païement tenant lieu taxes	35 000 \$	35 000 \$	-
Loisirs & culture	319 800 \$	299 000 \$	6,96 %
Services rendus aux contribuables	50 425 \$	11 400 \$	342,32 %
Autres revenus	319 565 \$	295 170 \$	8,26 %
Revenus de transferts	432 160 \$	643 210 \$	-32,81 %
Affectation – Surplus accumulé	168 885 \$	486 595 \$	-65,29 %
Fonds de roulement et règl. d'emprunt	568 745 \$	399 830 \$	42,25 %
TOTAL DES REVENUS	6 688 165 \$	6 577 510 \$	1,68 %

BUDGET 2024 DÉPENSES

DÉPENSES	BUDGET 2024	BUDGET 2023	Variation
Administration générale	1 354 995 \$	1 163 055 \$	16,50 %
Sécurité publique	548 540 \$	551 280 \$	-0,50 %
Transport	743 140 \$	725 545 \$	2,43 %
Hygiène du milieu	735 025 \$	626 505 \$	17,32 %
Amén.,urb,dév./santé, bien-être	53 650 \$	135 855 \$	-60,51 %
Loisirs & culture	1 241 140 \$	1 177 495 \$	5,41 %
Édifices, machinerie, véhicules	256 235 \$	233 785 \$	9,60 %
Frais financement & dette	926 290 \$	896 745 \$	3,29 %
Remboursement fonds roulement	13 055 \$	14 395 \$	-9,31 %
Investissement - immobilisations	816 095 \$	1 052 850 \$	-22,49 %
TOTAL DES DÉPENSES	6 688 165 \$	6 577 510 \$	1,68 %

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2024-2026

	2024	2025	2026	Total
Infrastructures-voirie, aqueduc, égout, éclairage	617 210 \$	0 \$	1 800 000 \$	2 417 210 \$
Bâtiments municipaux	13 855 \$	12 835 \$	115 000 \$	141 690 \$
Machinerie & véhicules	120 450 \$	60 000 \$	20 000 \$	200 450 \$
Ameublement & équipements	24 580 \$	15 500 \$	6 000 \$	46 080 \$
Parcs et espaces verts	40 000 \$	289 620 \$	55 000 \$	384 620 \$
TOTAL PAR ANNÉE	816 095 \$	377 955 \$	1 996 000 \$	3 190 050 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2024-2026

Activités d'investissement 2024

Remplacement du déversoir au DR-02	551 850 \$
Installation de compteurs d'eau (obligation du MAMH)	65 360 \$
Hôtel de Ville - Éclairage architectural – phase 2	13 855 \$
Acquisition d'un tracteur avec équipements	120 450 \$
Hôtel de Ville – Module de bureau	20 000 \$
Hôtel de Ville – Matériel informatique	3 000 \$
Aréna – Affichage numérique	1 580 \$
Parc Pointe-aux-Pins – Trottoirs et installation de bancs	40 000 \$
Total	816 095 \$

Activités d'investissement 2025

Hôtel de Ville – Éclairage architectural – phase 3
Travaux publics – Acquisition d'un pick-up 4X4 (1500)
Hôtel de Ville – Matériel informatique
Hôtel de Ville – Mobilier & ameublement
Parc de la Pointe-aux-Pins – Mobilier extérieur
Parc Charlemagne Péloquin – Remplacement des jeux d'eau
Parc Charlemagne Péloquin – Mobilier extérieur

Activités d'investissement 2026

Réfection des rues McCarthy, Saint-Joseph et partie Chevrier (entre McCarthy et Saint-Joseph)
Remplacement des fenêtres de l'Hôtel de Ville (petite salle et bureau du 2 ^e étage & 1 ^{er} étage)
Travaux publics – Tracteur à gazon
Hôtel de Ville – Matériel informatique
Plantation d'arbres & d'arbustes
Décorations illuminées

BUDGET 2024

TAUX DE TAXES & TARIFS

DESCRIPTION	2024	2023	2022	2021	2020
Foncière de base (du 100 \$ d'évaluation)	1,15 \$	1,10 \$	1,30 \$	1,25 \$	1,25 \$
Foncière immeubles non résidentiels valeur – de 400 000 \$ (du 100 \$ d'évaluation)	2,43 \$	2,29 \$	2,34 \$	2,29 \$	2,29 \$
Foncière immeubles non résidentiels valeur de 400 000 \$ et + (du 100 \$ d'évaluation)	2,46 \$	2,29 \$	2,34 \$	2,29 \$	2,29 \$
Eau – par logement	150,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$
Eau au compteur	0,00316996 \$ (du gallon)	0,00187068 \$ (du gallon)	0,00166614 \$ (du gallon)	0,00166614 \$ (du gallon)	0,00166614 \$ (du gallon)

BUDGET 2024

VALEUR MOYENNE - MAISON

Année	Valeur moyenne maison	Variation annuelle valeur	Taxes foncières & eau par logement	Augmentation / Diminution	Variation annuelle taxes
2024	145 822 \$	1,13 %	1 826,95 \$	87,91 \$	5,06 %
2023*	144 188 \$	28,20 %	1 721,07 \$	123,95 \$	7,76 %
2022	112 471 \$	0,09 %	1 597,12 \$	57,43 \$	3,73 %
2021	112 375 \$	-0,21 %	1 539,69 \$	-2,89 \$	-0,19 %
2020*	112 606 \$	9,50 %	1 542,58 \$	122,03 \$	8,59 %

*Nouveau rôle d'évaluation

BUDGET 2024

STATISTIQUES - ÉVALUATION

Description	2024	2023	2022	2021	2020
Évaluation foncière imposable	228 704 400 \$	228 622 700 \$	198 020 300 \$	195 878 500 \$	195 885 900 \$
Évaluation foncière non imposable	14 145 700 \$	14 192 400 \$	10 410 800 \$	9 909 400 \$	9 909 400 \$
Évaluation foncière totale	242 850 100 \$	242 815 100 \$	208 431 000 \$	205 787 900 \$	205 795 300 \$
Évaluation – immeubles résidentiels	89 152 108 \$	88 811 048 \$	70 794 035 \$	70 562 035 \$	70 498 013 \$
Évaluation – immeubles non résidentiels	139 552 292 \$	139 643 352 \$	127 226 265 \$	125 316 465 \$	125 387 887 \$
Proportion médiane au rôle	78 %	100%	98%	98%	100%
Facteur comparatif du rôle	1,28	1,00	1,02	1,02	1,00
Évaluation foncière uniformisée	297 334 067 \$	232 210 540 \$	212 599 620 \$	209 903 658 \$	205 795 300 \$

BUDGET 2024

STATISTIQUES - AUTRES

Description	2024	2023	2022	2021	2020
Budget total	6 688 165 \$	6 577 510 \$	5 639 315 \$	5 157 000 \$	4 983 075 \$
Variation annuelle	1,68 %	16,64 %	9,35 %	3,49 %	1,91 %
Activités financières (opérations courantes)	5 872 070 \$	5 524 660 \$	5 212 015 \$	4 851 000 \$	4 746 460 \$
Variation annuelle	6,29 %	6,00 %	7,44 %	2,20 %	5,32 %
Activités d'investissement (immobilisations)	816 095 \$	1 052 850 \$	427 300 \$	306 000 \$	236 615 \$
Variation annuelle	-22,49 %	146,40 %	39,64 %	29,32 %	-38,22 %
Population (selon MAMH)	1 664 estimé	1 664	1 614	1 625	1 608
Endettement net (incluant subventions)	7 410 616 \$	7 956 919 \$	8 533 223 \$	6 571 744 \$	7 068 544 \$
Endettement net per capita	4 453,49 \$	4 781,80 \$	5 287,01 \$	4 044,15 \$	4 395,86 \$



Le conseil municipal souhaite offrir un milieu de vie des plus agréables aux citoyens.
Profitez de beaux moments en famille pour découvrir votre Ville en prenant une marche dans vos rues et vos parcs.

JOYEUSES FÊTES ET BONNE ANNÉE 2024 !

Vincent Deguise, maire
Conseiller(ère)s: Jean-Guy Cournoyer, Pierre St-Louis, Ginette Richard,
Mélanie Gladu, Sophie Dufresne, Michel Latour



🍃 Active 🍃 Énergique 🍃 Dynamique 🍃