

# BUDGET 2025

PRÉSENTÉ LE 9 DÉCEMBRE 2024





SAINT-  
JOSEPH-  
DE-SOREL

# PRÉSENTATION DU MAIRE

Le conseil municipal présente son budget pour l'année 2025, une étape cruciale pour orienter les finances de la Ville et répondre aux besoins de la communauté. Ce budget revêt une importance particulière, car il doit composer avec des contraintes de dépenses obligatoires tout en visant à répondre aux priorités locales.

Cette présentation vous permet de découvrir les principaux axes du budget 2025 et d'en saisir les implications pour la Ville de Saint-Joseph-de-Sorel.



# BUDGET 2025 SOMMAIRE

|              | 2025           | 2024           | Variation    |
|--------------|----------------|----------------|--------------|
| Revenus      | (6 065 870 \$) | (5 720 735 \$) | + 345 135 \$ |
| Dépenses     | 5 647 720 \$   | 5 176 915 \$   | + 470 805 \$ |
| Affectations | 418 150 \$     | 543 820 \$     | - 125 670 \$ |
|              | 0 \$           | 0 \$           | + 6,0 %      |



# BUDGET 2025

## PRINCIPALES AUGMENTATIONS

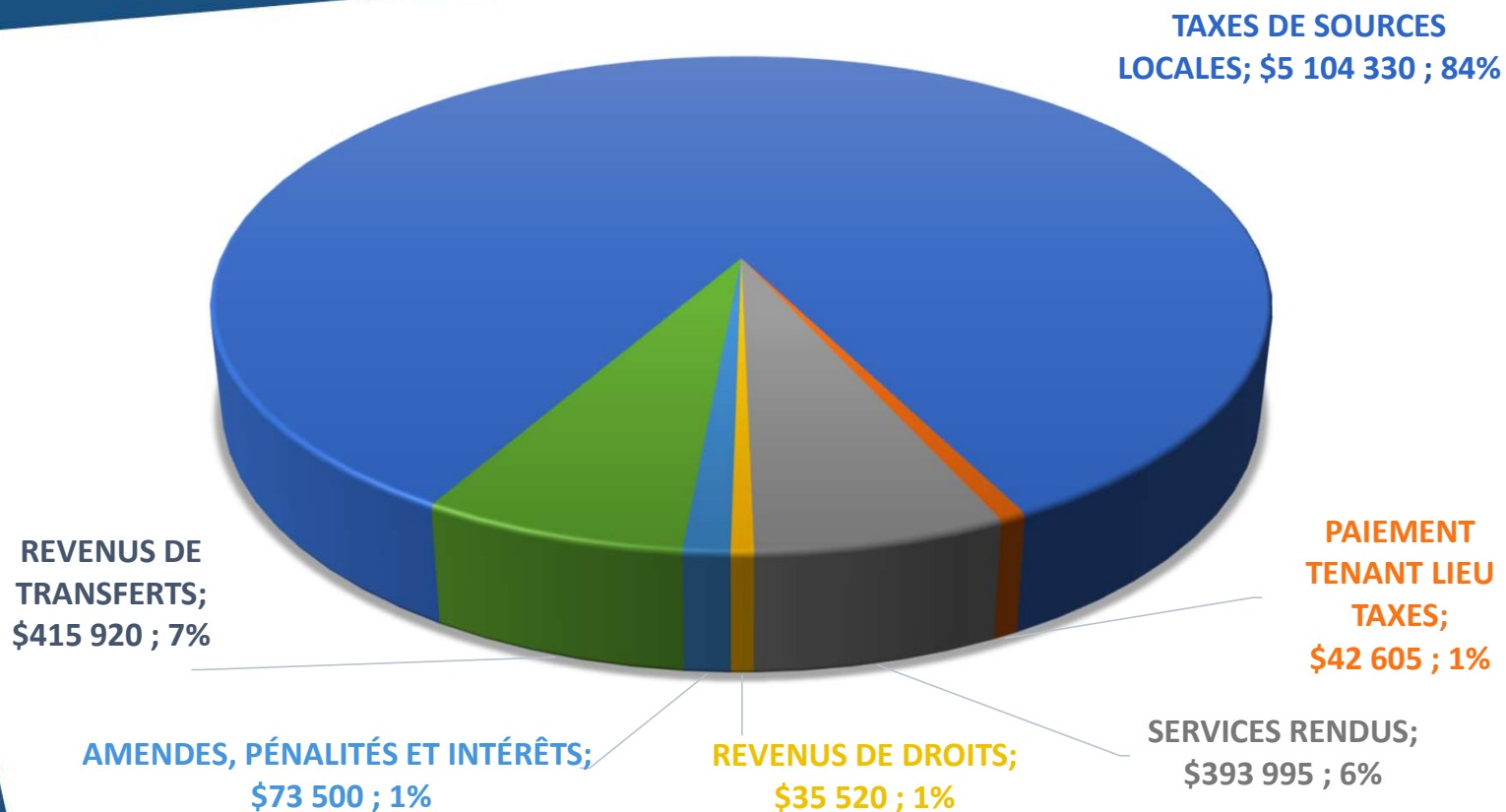
| Dépenses incompressibles                                                                               | 2025                                    | 2024                                    | Variation           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| Frais de financement                                                                                   | 816 381 \$                              | 792 810 \$                              | + 23 571 \$         |
| Quote-part à la M.R.C. de Pierre-De Saurel                                                             | 444 070 \$                              | 459 330 \$                              | - 15 260 \$         |
| Quote-part à la Régie intermunicipale de l'eau Tracy, Saint-Joseph, Saint-Roch                         | 314 005 \$                              | 298 540 \$                              | +15 465 \$          |
| Quote-part à la Régie d'assainissement des eaux Richelieu-Saint-Laurent                                | 74 223 \$                               | 65 985 \$                               | + 8 238 \$          |
| Quote-part à l'Office municipale d'habitation                                                          | 12 060 \$                               | 5 305 \$                                | + 6 755 \$          |
| Évaluation municipale                                                                                  | 76 010 \$                               | 58 200 \$                               | + 17 810 \$         |
| Sûreté du Québec                                                                                       | 192 000 \$                              | 195 380 \$                              | - 3 380 \$          |
| Entente de service incendie avec la Ville de Sorel-Tracy (net)                                         | 340 000 \$                              | 336 960 \$                              | + 3 040 \$          |
| Assurances                                                                                             | 101 018 \$                              | 84 555 \$                               | + 16 463 \$         |
| Électricité et gaz                                                                                     | 195 420 \$                              | 168 861 \$                              | + 26 559 \$         |
| Salaires et avantages sociaux (taux des remises gouvernementales, hausse selon convention, etc.) (net) | 2 189 236 \$                            | 2 119 862 \$                            | + 69 374 \$         |
| <b>Total des hausses incompressibles</b>                                                               | <b>4 754 423 \$</b><br>(78 % du budget) | <b>4 585 788 \$</b><br>(80 % du budget) | <b>+ 168 635 \$</b> |

# BUDGET 2025

## PRINCIPALES AUGMENTATIONS

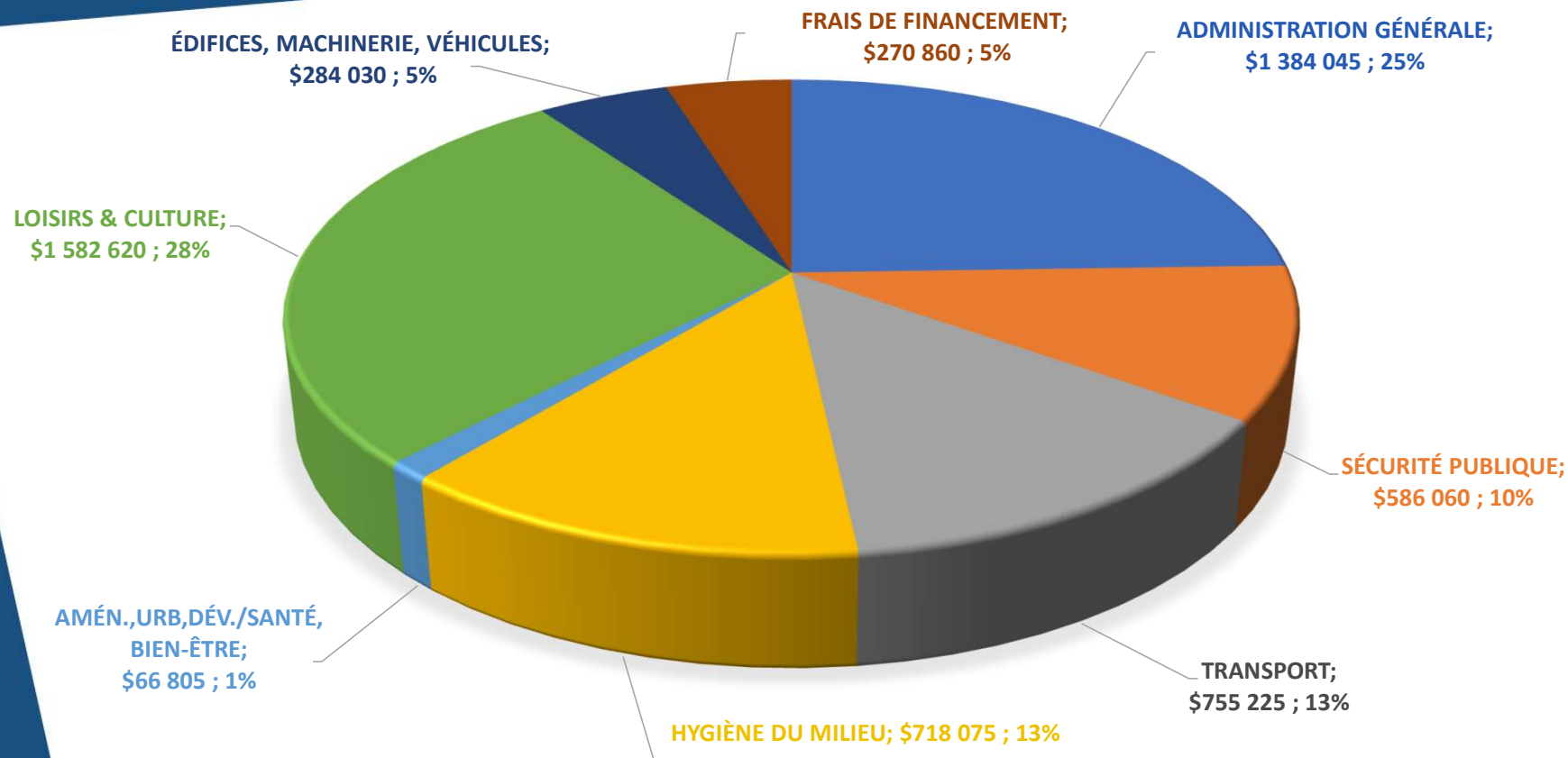
| Autres                                                             | 2025              | 2024             | Variation           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Financement de certaines immobilisations avec le budget courant    | 85 780 \$         | 0 \$             | + 85 780 \$         |
| Embauche d'un nouvel employé (net)                                 | 60 000 \$         | 0 \$             | + 60 000 \$         |
| Planification stratégique (à même le surplus accumulé non affecté) | 0 \$              | 0 \$             | + 0 \$              |
| Service de gestion et animation du camp de jour                    | 80 360 \$         | 48 000 \$        | + 32 360 \$         |
| Autres variations                                                  | - 1 640 \$        | 0 \$             | - 1 640 \$          |
| <b>Total des autres hausses</b>                                    | <b>224 500 \$</b> | <b>48 000 \$</b> | <b>+ 176 500 \$</b> |
| <b>TOTAL D'AUGMENTATION DU BUDGET</b>                              |                   |                  | <b>345 135 \$</b>   |

# BUDGET 2025 REVENUS



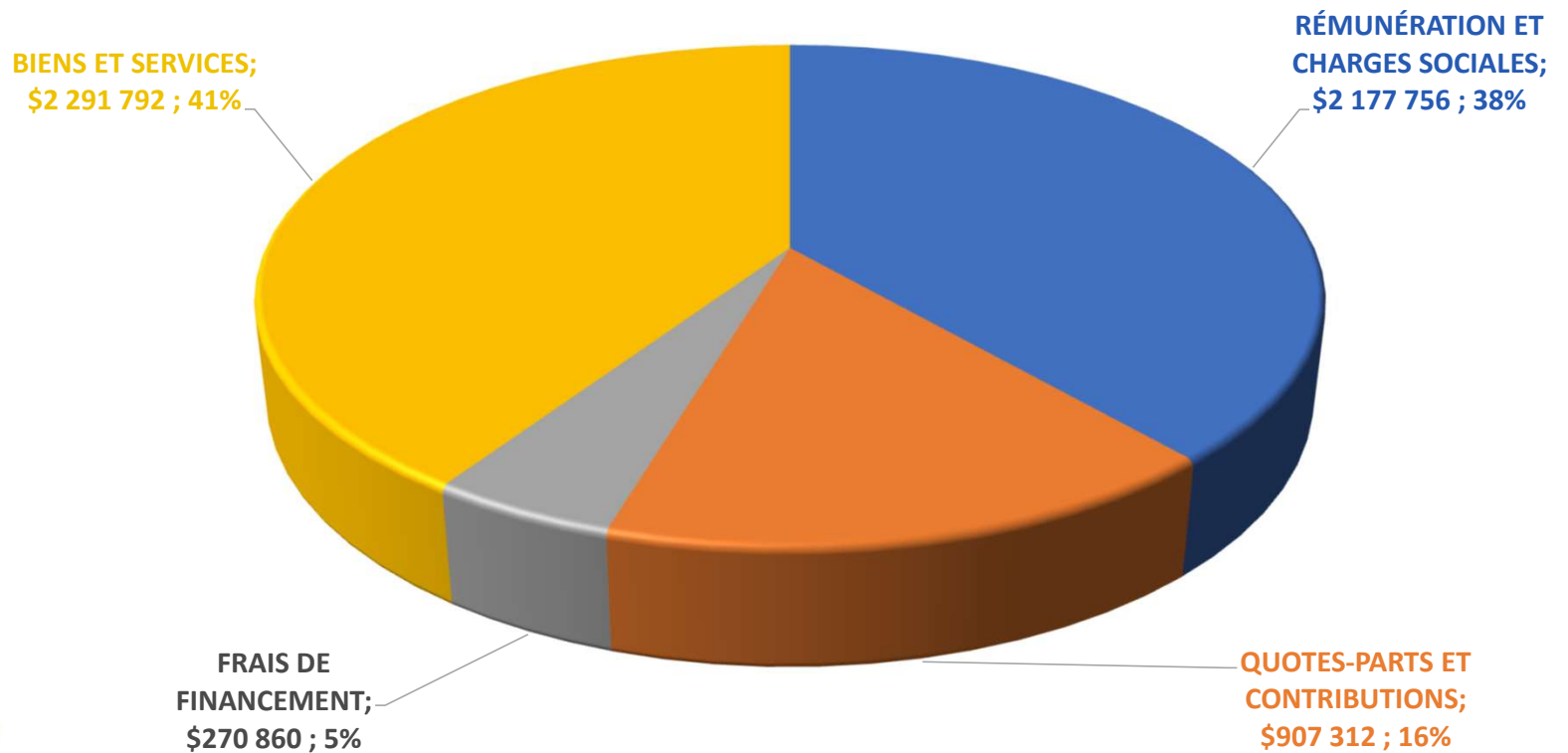
# BUDGET 2025

## DÉPENSES PAR FONCTION



# BUDGET 2025

## DÉPENSES PAR OBJET





# BUDGET 2025 REVENUS

| REVENUS                        | BUDGET 2025         | BUDGET 2024         | Variation    |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| Taxes de sources locales       | 5 104 330 \$        | 4 793 585 \$        | 6,5 %        |
| Païement tenant lieu taxes     | 42 605 \$           | 35 000 \$           | 21,7 %       |
| Services rendus                | 393 995 \$          | 395 875 \$          | -0,5 %       |
| Revenus de droits              | 35 520 \$           | 31 000 \$           | 14,6 %       |
| Amendes, pénalités et intérêts | 73 500 \$           | 48 500 \$           | 51,5 %       |
| Revenus de transferts          | 415 920 \$          | 416 775 \$          | -0,2 %       |
| <b>TOTAL DES REVENUS</b>       | <b>6 065 870 \$</b> | <b>5 720 735 \$</b> | <b>6,0 %</b> |

# BUDGET 2025 DÉPENSES

| DÉPENSES                        | BUDGET 2025         | BUDGET 2024         | Variation                   |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| Administration générale         | 1 384 045 \$        | 1 334 885 \$        | +49 160 \$<br>+3,7%         |
| Sécurité publique               | 586 060 \$          | 548 540 \$          | +37 520 \$<br>+6,8%         |
| Transport                       | 755 225 \$          | 742 140 \$          | +13 085 \$<br>+1,8%         |
| Hygiène du milieu               | 718 075 \$          | 733 025 \$          | -14 950 \$<br>-2,0%         |
| Amén.,urb,dév./santé, bien-être | 66 805 \$           | 55 150 \$           | +11 655 \$<br>+21,1%        |
| Loisirs & culture               | 1 582 620 \$        | 1 263 250 \$        | +319 370 \$<br>+25,3%       |
| Édifices, machinerie, véhicules | 284 030 \$          | 255 735 \$          | +28 295 \$<br>+11,1%        |
| Frais de financement            | 270 860 \$          | 244 190 \$          | +26 670 \$<br>+10,9%        |
| <b>TOTAL DES DÉPENSES</b>       | <b>5 647 720 \$</b> | <b>5 176 915 \$</b> | <b>470 805 \$<br/>+9,1%</b> |

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2027

|                                                   | 2025                | 2026              | 2027                | Total               |
|---------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Infrastructures-voirie, aqueduc, égout, éclairage | 799 144 \$          | 0 \$              | 1 800 000 \$        | 2 599 144 \$        |
| Bâtiments municipaux                              | 48 835 \$           | 195 000 \$        | 177 000 \$          | 420 835 \$          |
| Machinerie & véhicules                            | 167 850 \$          | 20 000 \$         | 100 000 \$          | 287 850 \$          |
| Ameublement & équipements                         | 7 500 \$            | 5 000 \$          | 5 000 \$            | 17 500 \$           |
| Parcs et espaces verts                            | 230 500 \$          | 335 000 \$        | 100 000 \$          | 665 500 \$          |
| <b>TOTAL PAR ANNÉE</b>                            | <b>1 253 829 \$</b> | <b>555 000 \$</b> | <b>2 182 000 \$</b> | <b>3 990 829 \$</b> |

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2027

## Activités d'investissement 2025

|                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Remplacement du déversoir au DR-02                                | 675 000 \$          |
| Plans et devis pour la réfection des rues Lussier, Vézina, Marcil | 24 144 \$           |
| Gainage de rues                                                   | 100 000 \$          |
| Remplacement du F550 2000                                         | 87 850 \$           |
| Équipements de machinerie                                         | 80 000 \$           |
| Chauffage à l'aréna                                               | 15 000 \$           |
| Mobilier de bureau et rotation d'équipements informatiques        | 7 500 \$            |
| Reconstruction du bloc sanitaire au parc de la Pointe-aux-Pins    | 113 000 \$          |
| Station d'exercice extérieure au parc Charlemagne-Péloquin        | 65 000 \$           |
| Mobilier urbain au parc Charlemagne-Péloquin                      | 52 500 \$           |
| Éclairage architectural Phase 3 à l'hôtel-de-ville                | 13 835 \$           |
| Réfection de la cuisine du 2e étage                               | 20 000 \$           |
| <b>Total</b>                                                      | <b>1 253 829 \$</b> |

## Activités d'investissement 2026

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| Réfection de fenêtres (petite salle et bureau du 2e étage et 1er étage) |
| Remplacement d'un tracteur à gazon                                      |
| Équipements informatiques                                               |
| Identification et affichages dans les parcs                             |
| Réfection des jeux d'eau au parc Charlemagne-Péloquin                   |
| Sol au jardin communautaire du parc Olivar-Gravel                       |
| Mobilier urbain au parc de la Pointe-aux-Pins                           |
| Plantation d'arbres, arbustes et décorations lumineuses dans la ville   |
| Réfection du 2e étage du centre communautaire                           |
| Gestion des accès dans les bâtiments                                    |

## Activités d'investissement 2027

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Réfection des rues McCarthy, Saint-Joseph et partie Chevrier (entre McCarthy et Saint-Joseph) |
| Remplacement d'un véhicule souffleur                                                          |
| Équipements à l'aréna                                                                         |
| Équipements informatiques                                                                     |
| Mobilier urbain au parc Olivar-Gravel                                                         |
| Gestion des accès dans les bâtiments                                                          |

# BUDGET 2025

## TAUX DE TAXES & TARIFS

| DESCRIPTION                                                                                  | 2025                            | 2024                                                         | 2023                         | 2022                         | 2021                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Foncière de base<br>(du 100 \$ d'évaluation)                                                 | <b>1,1960 \$<br/>(+ 4 %)</b>    | 1,15 \$                                                      | 1,10 \$                      | 1,30 \$                      | 1,25 \$                      |
| Foncière immeubles non résidentiels valeur<br>– de 400 000 \$<br>(du 100 \$ d'évaluation)    | <b>2,5272 \$<br/>(+ 4 %)</b>    | 2,43 \$                                                      | 2,29 \$                      | 2,34 \$                      | 2,29 \$                      |
| Foncière immeubles non résidentiels valeur<br>de 400 000 \$ et +<br>(du 100 \$ d'évaluation) | <b>2,6322 \$<br/>(+ 7 %)</b>    | 2,46 \$                                                      | 2,29 \$                      | 2,34 \$                      | 2,29 \$                      |
| Eau – par logement (résidentiel)                                                             | <b>155,00 \$</b>                | 150,00 \$                                                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    |
| Eau – par logement (mixte)                                                                   | <b>160,00 \$</b>                | 150,00 \$                                                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    |
| Eau – par logement (non-résidentiel)                                                         | <b>250,00 \$</b>                | 150,00 \$                                                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    | 135,00 \$                    |
| Eau au compteur                                                                              | <b>1,25 \$ du m<sup>3</sup></b> | 0,00316996 \$<br>(du gallon)<br>(0,84 \$ du m <sup>3</sup> ) | 0,00187068 \$<br>(du gallon) | 0,00166614 \$<br>(du gallon) | 0,00166614 \$<br>(du gallon) |



# BUDGET 2025

## VALEUR MOYENNE - MAISON

| Année       | Valeur moyenne maison | Variation annuelle valeur | Taxes foncières & eau par logement | Augmentation / Diminution | Variation annuelle taxes |
|-------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>2025</b> | <b>146 953 \$</b>     | <b>0,78 %</b>             | <b>1 912,56 \$</b>                 | <b>85,60 \$</b>           | <b>4,7 %</b>             |
| 2024        | 145 822 \$            | 1,13 %                    | 1 826,95 \$                        | 87,91 \$                  | 5 %                      |
| 2023*       | 144 188 \$            | 28,20 %                   | 1 721,07 \$                        | 123,95 \$                 | 7,8 %                    |
| 2022        | 112 471 \$            | 0,09 %                    | 1 597,12 \$                        | 57,43 \$                  | 3,7 %                    |
| 2021        | 112 375 \$            | -0,21 %                   | 1 539,69 \$                        | -2,89 \$                  | -0,2 %                   |
| 2020*       | 112 606 \$            | 9,50 %                    | 1 542,58 \$                        | 122,03 \$                 | 8,6 %                    |

*\*Nouveau rôle d'évaluation*

# BUDGET 2025 STATISTIQUES - ÉVALUATION

| Description                             | 2025                  | 2024                  | 2023                  | 2022                  | 2021                  |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Évaluation foncière imposable           | 229 070 100 \$        | 228 704 400 \$        | 228 622 700 \$        | 198 020 300 \$        | 195 878 500 \$        |
| Évaluation foncière non imposable       | 14 163 900 \$         | 14 145 700 \$         | 14 192 400 \$         | 10 410 800 \$         | 9 909 400 \$          |
| <b>Évaluation foncière totale</b>       | <b>243 234 000 \$</b> | <b>242 850 100 \$</b> | <b>242 815 100 \$</b> | <b>208 431 000 \$</b> | <b>205 787 900 \$</b> |
|                                         |                       |                       |                       |                       |                       |
| Évaluation – immeubles résidentiels     | 89 697 960 \$         | 89 152 108 \$         | 88 811 048 \$         | 70 794 035 \$         | 70 562 035 \$         |
| Évaluation – immeubles non résidentiels | 139 372 140 \$        | 139 552 292 \$        | 139 643 352 \$        | 127 226 265 \$        | 125 316 465 \$        |
| Proportion médiane au rôle              | 77 %                  | 78 %                  | 100%                  | 98%                   | 98%                   |
| Facteur comparatif du rôle              | 1,30                  | 1,28                  | 1,00                  | 1,02                  | 1,02                  |
| Évaluation foncière uniformisée         | 297 791 130 \$        | 297 334 067 \$        | 232 210 540 \$        | 212 599 620 \$        | 209 903 658 \$        |

# BUDGET 2025

## STATISTIQUES - AUTRES

| Description                                  | 2025                 | 2024         | 2023         | 2022         | 2021         | 2020         |
|----------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Budget total                                 | <b>6 065 870 \$*</b> | 6 688 165 \$ | 6 577 510 \$ | 5 639 315 \$ | 5 157 000 \$ | 4 983 075 \$ |
| Variation annuelle                           | <b>+6,0 %*</b>       | 1,68 %       | 16,64 %      | 9,35 %       | 3,49 %       | 1,91 %       |
| Activités financières (opérations courantes) | <b>5 647 721 \$*</b> | 5 872 070 \$ | 5 524 660 \$ | 5 212 015 \$ | 4 851 000 \$ | 4 746 460 \$ |
| Variation annuelle                           | <b>+9,1 % *</b>      | 6,29 %       | 6,00 %       | 7,44 %       | 2,20 %       | 5,32 %       |
| Activités d'investissement (immobilisations) | <b>1 253 829 \$</b>  | 816 095 \$   | 1 052 850 \$ | 427 300 \$   | 306 000 \$   | 236 615 \$   |
| Variation annuelle                           | <b>+ 53,64 %</b>     | -22,49 %     | 146,40 %     | 39,64 %      | 29,32 %      | -38,22 %     |
| Population (selon MAMH)                      | <b>1 600 estimé</b>  | 1 577        | 1 664        | 1 614        | 1 625        | 1 608        |
| Endettement net (incluant subventions)       | <b>6 827 798 \$</b>  | 7 410 616 \$ | 7 956 919 \$ | 8 533 223 \$ | 6 571 744 \$ | 7 068 544 \$ |
| Endettement net per capita                   | <b>4 267 \$</b>      | 4 699,19 \$  | 4 781,80 \$  | 5 287,01 \$  | 4 044,15 \$  | 4 395,86 \$  |

\* Ne comprend pas les investissements sur les immobilisations non financés par le budget 2025 (normes comptables municipales)

Le conseil municipal poursuit son objectif d'offrir un milieu de vie des plus enviables aux citoyens.

Par ailleurs, 2025 marquera une période unique pour la Ville qui célébrera son 150<sup>e</sup> anniversaire. Pour l'occasion, tous les citoyens seront invités à participer en grand nombre aux activités qui seront offertes tout au long de l'année.

Joignez-vous aux festivités, qui ont débuté le 6 décembre 2024 à l'occasion de la Féerie des lumières. C'est un rendez-vous !

## JOYEUSES FÊTES ET BONNE ANNÉE 2025

Vincent Deguise, maire

Jean-Guy (Gus) Cournoyer, conseiller quartier 1, poste 1

Pierre St-Louis, conseiller quartier 1, poste 2

Ginette Richard, conseillère quartier 2, poste 1

Mélanie Gladu, conseillère quartier 2, poste 2

Sophie Dufresne, conseillère quartier 3, poste 1

Michel Latour, conseiller quartier 3, poste 2



🍃 Active 🍃 Énergique 🍃 Dynamique 🍃

